

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Α. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ 170

Στην Κατερίνη σήμερα 31 Μαΐου 2019 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 14:30, συνήλθαν στα γραφεία της έδρας της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΕΥΛΟΥΡΓΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ ΑΕΒΕ», στο 1ο χλμ. της Παλαιάς Εθνικής Οδού Κατερίνης Θεσσαλονίκης, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής, μετά από πρόσκληση του προέδρου του ΔΣ, σε τακτική συνεδρίαση με θέματα ημερήσιας διάταξης:

1.Σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και προσαρτήματος της χρήσης 01/01/2018-31/12/2018 σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4308/2014

2.Σύνταξη Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4308/2014 και σύμφωνα με την ΑΔΑ: ΨΥΟΨ465ΧΙ8-BM4/2017 της χρήσης 01/01/2018-31/12/2018.

3.Εξουσιοδότηση οργάνων για την υπογραφή των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01/01/2018 – 31/12/2018

Παρόντα μέλη Δ.Σ.

- | | |
|---------------------------|---------------------------------|
| 1.Μαυρόπουλος Σταύρος | Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος |
| 2.Ρογότης Δημήτριος | Αντιπρόεδρος Α' |
| 3.Μακρίδης Νικόλαος | Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος |
| 4.Ευαγγελόπουλος Νικόλαος | Μέλος |
| 5.Κοτασίδης Γρηγόριος | Μέλος |
| 6.Ξενίδης Χαράλαμπος | Μέλος |
| 7.Τζημαγιώργης Ευάγγελος | Μέλος |
| 8.Πετρίδης Βασίλειος | Μέλος |

Στη συνεδρίαση παρέστησαν επίσης ο οικονομικός σύμβουλος Γκούνας Σωτήριος, ο νομικός σύμβουλος Καπέτας Ιωάννης και ο λογιστής Τερζίδης Βασίλειος.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία σύμφωνα με το καταστατικό και το νόμο, ο πρόεδρος του ΔΣ κ. Μαυρόπουλος Σταύρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και αρχίζει η εξέταση των θεμάτων.

1.Σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και προσαρτήματος της χρήσης 01/01/2018-31/12/2018 σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4308/2014

Ο πρόεδρος του ΔΣ κ. Μαυρόπουλος Σταύρος καλεί τον οικονομικό σύμβουλο Γκούνα Σωτήριο να αναλύσει στο ΔΣ τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και το προσάρτημα σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 29 του Ν4308/2014 για την χρήση 01/01/2018– 31/12/2018

Υπόδειγμα Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Ν.4308/2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		Σημ/ση	31.12.2018	31.12.2017	
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια					
Ακίνητα 6.1					
- Γήπεδα - Οικόπεδα		688.998,20	688.998,20		
- Κτίρια - κτιριακές εγκαταστάσεις - Αξίες προ αποσβέσεων		3.587.022,31	3.575.100,59		
- Κτίρια - κτιριακές εγκαταστάσεις - Σωρευμένες Αποσβέσεις		-2.131.798,67	-1.988.481,91	2.275.616,88	
Μηχανολογικός εξοπλισμός 6.1					
- Μηχανήματα - Τεχνικές Εγκαταστάσεις - Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός (Αξίες προ αποσβέσεων)		1.596.418,50	1.593.519,61		
- Μηχανήματα - Τεχνικές Εγκαταστάσεις - Λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός (Σωρευμένες αποσβέσεις)		-1.495.715,29	-1.463.675,17	129.844,44	
Λοιπός εξοπλισμός 6.1					
- Μεταφορικά (Αξίες προ αποσβέσεων)		213.990,76	213.990,76		
- Μεταφορικά (Σωρευμένες αποσβέσεις)		-205.695,44	-200.380,43		
- Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός (Αξίες προ αποσβέσεων)		777.728,35	763.836,71		
- Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός (Σωρευμένες αποσβέσεις)		-729.004,84	-707.985,65	69.461,39	
Επενδύσεις σε ακίνητα 6.2					
		0,00	0,00	0,00	
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία 6.3					
		0,00	0,00	0,00	
Λοιπά Ενσώματα Στοιχεία 6.1					
		0,00	0,00	0,00	
Σύνολο (α)			2.301.943,88	2.474.922,71	
Άυλα πάγια στοιχεία					
Δαπάνες ανάπτυξης 6.4					
		0,00	0,00	0,00	
Υπεραξία 6.4					
		0,00	0,00	0,00	
Λοιπά άυλα 6.4					
- Ανώματες ακινητοποιήσεις & έξοδα πολυετούς απόσβεσης (Αξίες προ αποσβέσεων)		410.295,11	406.659,26		
- Ανώματες ακινητοποιήσεις & έξοδα πολυετούς απόσβεσης (Σωρευμένες αποσβέσεις)		-404.873,12	-402.558,60	4.100,66	
Σύνολο (β)			5.421,99	4.100,66	
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασ			6.5	5.419,79	69.867,07
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία					
Δάνεια και απαιτήσεις 7.1					
		0,00	0,00	0,00	
Χρεωστικοί τίτλοι 7.1					
		1.142,00	1.142,00	2.773,29	
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες 7.1					
		0,00	0,00	0,00	
Λοιτοί συμμετοχικοί τίτλοι 7.1					
		0,00	0,00	0,00	
Λοιπά 7.1					
		3.800,00	3.800,00	3.800,00	
Σύνολο (δ)			4.942,00	6.573,29	
Αναβαλλόμενοι φόροι (ε)			16	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων (α+β+γ+δ+ε)			2.317.727,66	2.555.463,73	
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα					
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα					
		56.651,32	56.651,32	97.176,14	
Εμπορεύματα					
		1.272.380,32	1.272.380,32	1.206.465,95	
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά					
		224.784,23	224.784,23	223.152,17	
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία					
		0,00	0,00	0,00	
Προκαταβολές για αποθέματα					
		146.553,69	146.553,69	191.117,66	
Λοιπά αποθέματα					
		9.913,14	9.913,14	9.465,42	
Σύνολο(α)			1.710.282,70	1.727.377,34	
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					
Εμπορικές απαιτήσεις					
- Πελάτες (ανοιχτά υπόλοιπα)	7.2.1	808.028,04	808.028,04	820.554,12	
- Απαιτ. από πιστωτ. κάρτες		6.352,17	6.352,17	10.445,10	
- Συναλλαγματικές εισπρακτέες		118.901,11	118.901,11	120.001,11	
- Επιταγές εισπρακτέες εις χείρας κ σε δικηγόρους		236.170,00	236.170,00	267.090,00	
- Επιταγές εισπρακτέες σε εγγύηση σε τράπεζες		0,00	0,00	0,00	
		1.169.451,32	1.169.451,32	1.218.090,33	
Μείον : Σχηματισμένες Προβλέψεις μη είσπραξης					
		0,00	0,00	0,00	
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου					
		0,00	0,00	0,00	
Λοιπές απαιτήσεις 7.2.2					
- Χρεώστες Διάφοροι		77,23	77,23	71,03	
- Προμηθευτές (χρεωστικά υπόλοιπα)		7.380,43	7.457,66	7.775,65	
7.846,68					
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία 7.1					
		0,00	0,00	0,00	
Προπληρωμένα έξοδα					
		14.183,07	14.183,07	11.265,33	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 7.2.3					
- Ταμείο		12.352,50	12.352,50	22.375,06	
- Καταθέσεις σε Τράπεζες		11.211,93	23.564,43	11.551,08	
33.926,14					
Σύνολο (β)			1.214.656,48	1.271.128,48	
Σύνολο κυκλοφορούντων (α+β)			2.924.939,18	2.998.505,82	
Σύνολο ενεργητικού			5.242.666,84	5.553.969,55	

ΠΑΘΗΤΙΚΟ			31.12.2018		31.12.2017
	Σημ/ση				
Καθαρή θέση					
Καταβλημένα κεφάλαια					
Κεφάλαιο			3.800.490,00		3.800.490,00
Υπέρ το άρτιο			280.620,00		280.620,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών			0,00		0,00
Ίδιοι τίτλοι			0,00		0,00
Σύνολο (α)			4.081.110,00		4.081.110,00
Διαφορές εύλογης αξίας					
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων			0,00		0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση			0,00		0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών			0,00		0,00
Σύνολο (β)			0,00		0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο					
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού			126.505,87		126.505,87
Αφορολόγητα αποθεματικά			0,00		0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις			983.788,48		986.754,24
Αποτελέσματα εις νέο			-2.523.255,58		-2.458.461,98
Σύνολο (γ)			-1.412.961,23		-1.345.201,87
Συναλλαγματικές διαφορές (δ)			0,00		0,00
Σύνολο καθαρής θέσης (α+β+γ+δ)			2.668.148,77		2.735.908,13
Προβλέψεις					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομέ	9.1		139.873,09		170.395,55
Λοιπές προβλέψεις	9.2		0,00		0,00
Σύνολο			139.873,09		170.395,55
Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροχρόνιο Δάνεια	10.1.1		1.146.000,00		1.326.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.1.2		0,00		0,00
Κρατικές επιχορηγήσεις	10.1.3		0,00		0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	16		0,00		0,00
Σύνολο (α)			1.146.000,00		1.326.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Τραπεζικά δάνεια					
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	10.1.1		204.893,84		149.586,89
Εμπορικές υποχρεώσεις					
- Προμηθευτές (ανοιχτά υπόλοιπα)	356.049,71			420.929,51	
- Υποσχετικές πληρωτέες	0,00			0,00	
- Επιταγές πληρωτέες	76.757,92			82.370,95	
- Αγορές υπό τακτοποίηση	0,00		432.807,63	1.815,95	505.116,41
Φόρος εισοδήματος			0,00		0,00
Λοιτοί φόροι και τέλη			41.544,86		38.830,26
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης			29.941,32		35.135,98
Λοιπές υποχρεώσεις					
- Ήλεκτες (πιστωτικά υπολοιπα εκτός λογ.30.07 εγγυοδοσίας)	40.961,16			37.920,12	
- Πιστωτές διάφοροι	3.074,01		44.035,17	13.737,42	51.657,54
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα			4.350,44		5.438,32
Έσοδα επόμενων χρήσεων			0,00		0,00
Σύνολο (β)			1.288.644,98		1.321.665,87
Σύνολο υποχρεώσεων (α+β)			2.434.644,98		2.647.665,87
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων					
			5.242.666,84		5.553.969,55

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Σημείωση	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	18	3.757.271,03	3.486.303,83
Κόστος πωλήσεων	18α	<u>-3.027.704,78</u>	<u>-2.901.575,45</u>
Μικτό αποτέλεσμα		729.566,25	584.728,38
Λοιπά συνήθη έσοδα	18γ	<u>8.870,22</u>	<u>9.634,54</u>
		738.436,47	594.362,92
Έξοδα διοίκησης	18β	<u>-220.632,04</u>	<u>-209.905,81</u>
Έξοδα διάθεσης	18β	<u>-511.419,34</u>	<u>-531.017,77</u>
Λοιπά έξοδα και ζημιές	18β	<u>-19.117,43</u>	<u>-317,08</u>
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		<u>-1.631,29</u>	<u>0,00</u>
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	6.060,22
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	18γ	<u>33.488,22</u>	<u>4.952,40</u>
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		19.124,59	-135.865,12
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,02	0,19
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	10.1.1	<u>-83.118,21</u>	<u>-113.120,63</u>
Αποτέλεσμα προ φόρων		<u>-63.993,60</u>	<u>-248.985,56</u>
Φόροι εισοδήματος		<u>-800,00</u>	<u>-800,00</u>
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		<u>-64.793,60</u>	<u>-249.785,56</u>

Υπόδειγμα Β.3. : Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Καταθέσεις ιδιοκτητών	Ίδιοι Τίτλοι	Διαφορές Εύλογης Αξίας	Διαφορές Αναπροσαρμογής λοιπών περιουσιακών στοιχείων Ν.2065/92	Τακτικό Αποθεματικό	Διαφ. Από έκδοση Μετοχών υπέρ το άρτιο	Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων ν.3299 και ΕΣΠΑ	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2016	3.800.490,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,87	126.503,00	280.620,00	994.155,88	-1.976.588,49	3.225.183,26
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών & διόρθωση λαθών	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 01.01.2016 προσαρμοσμένο	3.800.490,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,87	126.503,00	280.620,00	994.155,88	-1.976.588,49	3.225.183,26
Μεταβολές στοιχείων περιόδου 01.01-31.12.2016											0,00
Εσωτερικές μεταφορές											0,00
Μεταφορά στα Αποτελέσματα της χρήσεως									-4.299,24		-4.299,24
Αύξηση κεφαλαίου											0,00
Διανομές στους φορείς (μερίσματα)											0,00
Αποτέλεσμα περιόδου								0,00	0,00	-232.087,93	-232.087,93
Αφορολόγητα αποθεματικά άρθρ.72 § 12 Ν.4172											0,00
Υπόλοιπο 31.12.2016	3.800.490,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,87	126.503,00	280.620,00	989.856,64	-2.208.676,42	2.988.796,09
Μεταβολές στοιχείων περιόδου 01.01-31.12.2017											0,00
Εσωτερικές μεταφορές											0,00
Μεταφορά στα Αποτελέσματα της χρήσεως									-3.102,40		-3.102,40
Διανομές μερισμάτων											0,00
Αποτέλεσμα περιόδου										-249.785,56	-249.785,56
Υπόλοιπο 31.12.2017	3.800.490,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,87	126.503,00	280.620,00	986.754,24	-2.458.461,98	2.735.908,13
Μεταβολές στοιχείων περιόδου 01.01-31.12.2018											0,00
Εσωτερικές μεταφορές											0,00
Μεταφορά στα Αποτελέσματα της χρήσεως									-2.965,76		-2.965,76
Διανομές μερισμάτων											0,00
Αποτέλεσμα περιόδου										-64.793,60	-64.793,60
Υπόλοιπο 31.12.2018	3.800.490,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,87	126.503,00	280.620,00	983.788,48	-2.523.255,58	2.668.148,77

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2018
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

- α) Επωνυμία: **ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΞΥΛΟΥΡΓΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ Α.Ε.Β.Ε.**
- β) Νομικός τύπος: **Ανώνυμη Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία**
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018
- δ) Διεύθυνση της έδρας: 1 χλμ ΠΕΟ Κατερίνης Θεσσαλονίκης
- ε) Α.Μ.Α.Ε.: 56139/58/Β/004/003.
ΓΕ.ΜΗ.: 53217948000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής. Η εταιρεία επιβαρύνει (δεν επιβαρύνει) το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων μακράς περιόδου κατασκευής ή παραγωγής με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτό.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός: 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά: 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα (κλαρκ) κ.λπ.: 25 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων: 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρούνται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομειώσεως στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, συμπεριλαμβανομένων των βιολογικών, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα (εκτός από χρηματιστηριακά εμπορεύματα και κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία)¹ αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του Μέσου Σταθμικού Κόστους. Στην περίπτωση αποτίμησης στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρείται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

1: Εφόσον συντρέχει περίπτωση

Η εταιρεία δεν έχει χρηματιστηριακά εμπορεύματα και κυκλοφορούντα βιολογικά περιουσιακά στοιχεία.

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρούνται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρούνται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρούνται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρούνται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρούνται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρούνται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

Στην κλειόμενη χρήση τα έσοδα τέτοιου είδους ήταν πολύ λίγα.

- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρούνται ως εξής:
 - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
 - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοια φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
 - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρούνται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρούνται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρούνται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρούνται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρούνται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2018 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου εκτός της περίπτωσης της αλλαγής της εμφάνισης δύο κονδυλίων με ισόποση (αλλά αντίθετη) επίδραση μεταξύ τους. Η αλλαγή παρουσιάζεται στο παρακάτω πίνακα :

Ενεργητικό 31.12.2017			
Κονδύλιο	Αρχική εμφάνιση	Προσαρμογή	Τροποποιημένη εμφάνιση
Δάνεια και απαιτήσεις (Χρημικά στοιχεία Μη κυκλοφορικού ενεργητικού)	0,00 €	22.500,00 €	22.500,00 €
Σύνολο μη κυκλοφοριακού ενεργητικού	2.555.463,73 €	22.500,00 €	2.577.963,73 €
Εμπορικές Απαιτήσεις (Χρημ/κά στοιχεία κ Προκαταβολές Κυκλ/κού ενεργητικού)	1.218.090,33 €	-22.500,00 €	1.195.590,33 €
Χρημ/κά στοιχεία κ Προκατ/λές	1.271.128,48 €	-22.500,00 €	1.248.628,48 €
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	2.998.505,82 €	-22.500,00 €	2.976.005,82 €

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ																
Λογ.	Αξία κτίσης 31.12.2017	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ				ΜΕΙΩΣΕΙΣ			Αξία κτίσης 31.12.2018	Αποσβέσεις έως 31.12.2017	Αναπροσαρμογή N.2065/02 - 2004	Αποσβέσεις χρήσιμης	Αύξησης σπαφίστων	Μείωση σπαφίστων	Αποσβέσεις έως 31.12.2018	Αντιτίθεση αξία 31.12.2018
		Ανοδος χρήσης	Αναπροσαρμογή N.2065/02 - 2004	Καταστροφές	Μεταφορά από άλλο λογαριασμό	Πωλήσεις χρήσης	Καταστροφές	Μεταφορά σε άλλο λογαριασμό								
Αύλα																
10 Γραφείο Διεύθυνσης	688.998,29	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	688.998,29							688.998,29
11 Κόσμος	3.575.100,59	11.921,72	0,00		0,00	0,00		0,00	3.587.022,31	1.988.481,91	0,00	143.316,76		0,00	2.131.758,67	1.455.223,64
12 Μηχανικός εξοπλ.	1.593.519,61	2.888,89	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	1.596.408,50	1.463.675,17	0,00	32.940,12		0,00	1.496.715,29	100.703,21
13 Μεταφορικά Μέσα	213.990,76	0,00			0,00	0,00		0,00	213.990,76	288.380,43		5.315,01		0,00	206.655,44	8.295,32
14 Έπιπλα & Λοιπά	753.836,71	13.891,64			0,00	0,00		0,00	777.728,35	707.985,66		21.019,79	0,00	0,00	729.004,84	48.723,51
15 Ακαταποσβεστικά	0,00	18.481,72			0,00		0,00	0,00	18.481,72	0,00					0,00	0,00
Σύνολο	6.835.445,87	39.193,97	0,00		0,00	0,00	0,00	18.481,72	6.854.158,12	4.368.523,16	0,00	201.891,98	0,00	0,00	4.562.214,24	2.301.943,88

Προηγούμενη χρήση 01.01-31.12.2017

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΟΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ																
Λογ.	Αξία κτίσης 31.12.2016	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ				ΜΕΙΩΣΕΙΣ			Αξία κτίσης 31.12.2017	Αποσβέσεις έως 31.12.2016	Αναπροσαρμογή N.2065/02 - 2004	Αποσβέσεις χρήσιμης	Αύξησης σπαφίστων	Μείωση σπαφίστων	Αποσβέσεις έως 31.12.2017	Αντιτίθεση αξία 31.12.2017
		Ανοδος χρήσης	Αναπροσαρμογή N.2065/02 - 2004	Καταστροφές	Μεταφορά από άλλο λογαριασμό	Πωλήσεις χρήσης	Καταστροφές	Μεταφορά σε άλλο λογαριασμό								
Αύλα																
10 Γραφείο Διεύθυνσης	688.998,29	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	688.998,29							688.998,29
11 Κόσμος	3.575.100,59	0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	3.575.100,59	1.845.466,51	0,00	143.015,40		0,00	1.988.481,91	1.586.618,68
12 Μηχανικός εξοπλ.	1.593.746,64	21.861,91	0,00		0,00	21.088,94	0,00	0,00	1.593.519,61	1.392.394,47	0,00	91.967,80		20.687,18	1.463.675,17	129.844,44
13 Μεταφορικά Μέσα	213.990,76	0,00			0,00	0,00		0,00	213.990,76	195.065,42		5.315,01		0,00	206.380,43	13.610,33
14 Έπιπλα & Λοιπά	753.861,53	10.275,18			0,00	0,00		0,00	763.836,71	678.809,28		29.176,37	0,00	0,00	707.985,66	55.851,06
15 Ακαταποσβεστικά	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00	0,00						0,00	0,00
Σύνολο	6.824.397,72	32.137,09	0,00		0,00	21.088,94	0,00	0,00	6.835.445,87	4.111.735,60	0,00	269.474,66	0,00	29.687,18	4.368.523,16	2.474.922,71

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Δεν υπήρξαν στη κλειόμενη χρήση 01.01-31.12.2018 επενδυτικά ακίνητα. Δεν υπήρξαν ούτε στην προηγούμενη περίοδο 01.01.-31.12.2017 επενδυτικά ακίνητα.

6.3. Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

Η εταιρεία δεν κατέχει στην τρέχουσα χρήση βιολογικά περιουσιακά στοιχεία

6.4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ																
Λογ.	Αξία κτίσης 31.12.2017	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ				ΜΕΙΩΣΕΙΣ			Αξία κτίσης 31.12.2018	Αποσβέσεις έως 31.12.2017	Αναπροσαρμογή N.2065/02 - 2004	Αποσβέσεις χρήσιμης	Αύξησης σπαφίστων	Μείωση σπαφίστων	Αποσβέσεις έως 31.12.2018	Αντιτίθεση αξία 31.12.2018
		Ανοδος χρήσης	Αναπροσαρμογή N.2065/02 - 2004	Καταστροφές	Μεταφορά από άλλο λογαριασμό	Αύξησης αξίας κτίσης	Μείωση αξίας κτίσης	Πωλήσεις χρήσης								
16	406.659,26	3.635,85			0,00	0,00		0,00	410.295,11	402.558,60		2.314,52		0,00	404.873,12	5.421,99
Σύνολο	406.659,26	3.635,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	410.295,11	402.558,60	0,00	2.314,52	0,00	0,00	404.873,12	5.421,99

Προηγούμενη χρήση 01.01-31.12.2017

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΑΥΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ																
Λογ.	Αξία κτίσης 31.12.2016	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ				ΜΕΙΩΣΕΙΣ			Αξία κτίσης 31.12.2017	Αποσβέσεις έως 31.12.2016	Αναπροσαρμογή N.2065/02 - 2004	Αποσβέσεις χρήσιμης	Αύξησης σπαφίστων	Μείωση σπαφίστων	Αποσβέσεις έως 31.12.2017	Αντιτίθεση αξία 31.12.2017
		Ανοδος χρήσης	Αναπροσαρμογή N.2065/02 - 2004	Καταστροφές	Μεταφορά από άλλο λογαριασμό	Αύξησης αξίας κτίσης	Μείωση αξίας κτίσης	Πωλήσεις χρήσης								
16	406.659,26	0,00			0,00	0,00		0,00	406.659,26	400.393,10		2.165,50		0,00	402.558,60	4.100,66
Σύνολο	406.659,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	406.659,26	400.393,10	0,00	2.165,50	0,00	0,00	402.558,60	4.100,66

6.5. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Η εταιρεία δεν κατέχει τέτοια στοιχεία στην τρέχουσα χρήση.

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

7.1.1. Λοιπά

Στα λοιπά περιλαμβάνονται κυρίως δοσμένες εγγυήσεις σε παρόχους ηλεκτρικού ρεύματος.

7.1.2. Χρεωστικοί Τίτλοι

Στους χρεωστικούς τίτλους αξίας κτήσης € 2.773,29 περιλαμβάνεται συμμετοχή στο κεφάλαιο της Συνεταιριστικής Τράπεζας Σερρών (πρώην Πιερίας). Στην κλειόμενη χρήση διενεργήθηκε απομείωση της αξίας τους κατά € 1.631,29.

7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

ΔΕΝ υπάρχουν.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

ΔΕΝ υπάρχουν.

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2018	31.12.2017
Εμπορικές απαιτήσεις	1.169.451,32	1.218.090,33
30 - Πελάτες	808.028,04	820.554,12
44 - Προβλέψεις για επισφαλείς Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00
31 - Γραμμάτια εισπρακτικά	118.901,11	120.001,11
44.11 - Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (από λ.31)		
33.25 Λογαριασμός Πιστωτικών Καρτών	6.352,17	10.445,10
33.90 - Επιστογές εισπρακτικές - στο χαρτοφυλάκιο	0,00	30.920,00
33.91 - Επιστογές εισπρακτικές - Σφραγισμένες	236.170,00	236.170,00
33.92 - Επιστογές εισπρακτικές - στις Τράπεζες για Εγγύηση	0,00	0,00
44.11 - Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (από λ.33.90)		
36 - Μεταβλ. λογ. Ενεργ. ()		
56... - Μεταβλ.Λογ. Παθητ. (Εκπτώσεις πελατών υπό διακανονισμό)	0,00	0,00

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2018	31.12.2017
Λοιπές απαιτήσεις	7.457,66	7.846,68
33 - Χρεώστες Διάφοροι	77,23	71,03
44.11 - Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις (από λ.33)		
35 - Λογ/σμοί διαγερσης προκαταβολών & πιστώσεων	0,00	0,00
36 - Μεταβλ. λογ. Ενεργ. (Εκπτώσεις αγορών υπό διακαν/σμό)		
50 - Προμηθευτές (χρεωστικά υπόλοιπα)	7.380,43	7.775,65
53 - Πιστωτές διάφοροι (χρεωστικά υπόλοιπα)	0,00	0,00
54 - Υποχρεώσεις από φόρους (χρεωστικά υπόλοιπα)		
56... - Μεταβλ.Λογ. Παθητ. (Απαιτ. από ασφαλ. εταιρίες)		

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

		31.12.2018	31.12.2017
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		23.564,43	33.926,14
38.00 - Ταμείο		12.352,50	22.375,06
38.03 Καταθέσεις σε Τράπεζες		11.211,93	11.551,08

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 126.683 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας € 30,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 3.800.490,00. Η διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ανέρχεται στα € 280.620,00

Το τακτικό αποθεματικό € 126.503,00 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Οι διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων ανέρχεται σε € 2,87.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχώρησης από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε με βάση τα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού όπως αυτό προβλέπεται από τον Ν.2112/1920.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά στην τρέχουσα χρήση.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Οι δανειακές υποχρεώσεις, ποσού € 1.881.965,56 από την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, καλύπτεται με υποθήκη € 593 και προσημειώσεις υποθήκης 2.054.790,90 €.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	Ομολογιακά δάνεια	Τραπεζικά δάνεια	Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως	Σύνολο
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:				
Έως 1 έτος	0,00	735.965,56	0,00	735.965,56
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	0,00	735.965,56	0,00	735.965,56
Μακροπρόθεσμο τμήμα:				0,00
1 έως 2 έτη	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00
2 έως 5 έτη	0,00	966.000,00	0,00	966.000,00
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	0,00	1.146.000,00	0,00	1.146.000,00
Γενικό Σύνολο	0,00	1.881.965,56	0,00	1.881.965,56

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

ΔΕΝ υπάρχουν.

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων	Χρήση 2018	Χρήση 2017
Υπόλοιπο ενάρξεως	986.754,24	989.856,64
Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου	0,00	0,00
Αποσβέσεις	2.965,76	3.102,40
Υπόλοιπο λήξεως	983.788,48	986.754,24

Κάνοντας χρήση των διατάξεων της §5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 και μέχρι πλήρους απόσβεσης τους, τα ποσά αυτά παραμένουν στην καθαρή θέση. Το τμήμα που αφορά τις επόμενες χρήσεις είναι αξίας 222.826,01€ και θα έπρεπε να εμφανίζεται στις Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2018	31.12.2017
Εμπορικές υποχρεώσεις	432.807,63	505.116,41
50 - Προμηθευτές	356.049,71	420.929,51
51 - Γραμμάτια πληρωτέα		
53.90 - Επιταγές (μεταχρονολογημένες) πληρωτέες	76.757,92	82.370,95
56. - Μεταβ. Λογ. Παθητ. (Αγορές υπό διακανονισμό)	0,00	1.815,95
36- Μεταβ. λογ/σμοί ενεργητικού (Εκπτώσεις αγορών υπό διακανονισμό)	0,00	0,00

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	31.12.2018	31.12.2017
Λοιπές υποχρεώσεις	44.035,17	51.657,54
30 - Πελάτες (πιστωτικά υπόλοιπα εκτός λογ.30.07 εγγυοδοσίας)	40.961,16	37.920,12
33 - Χρεώστες διάφοροι (Πιστωτικά υπόλοιπα λογ.30.07 Εγγυοδοσίας)	0,00	0,00
35 - Λογ/σμοί προκαταβολών και πιστώσεων	0,00	0,00
53 - Πιστωτές διάφοροι	3.074,01	13.737,42

Οι πιστωτές διάφοροι της 31.12.2018 (31.12.2017) αξίας € 3.074,01 (€ 13.737,42) αφορούν σε αποδοχές προσωπικού πληρωτέες κατά την 31.12.2018 ενώ κατά την προηγούμενη χρήση αφορούσαν κατά € 5.797,42 σε αποδοχές προσωπικού πληρωτέες και κατά € 7.940,00 σε λοιπές αμοιβές και υποχρεώσεις προς τρίτους.

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Δεν υπάρχουν.

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στην διάρκεια της περιόδου ΔΕΝ ενσωματώθηκαν στην αξία κατασκευαζόμενου κτιρίου τόκοι.

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε ζημιογόνο αποτέλεσμα.

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Οι ζημίες της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση ως ζημίες εις νέο, προκειμένου να καλυφθούν με κέρδη επόμενων χρήσεων.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανέρχεται για το 2018 σε 32 άτομα (2017 : 33 άτομα). Ανά κατηγορία εντός της χρήσεως έχει ως εξής (εργαζόμενοι την 31.12):

	31.12.2018	31.12.2017
Μέσος όρος προσωπικού ανά κατηγορία		
- Μισθωτοί άτομα	31	32
- Ημερομίσθιοι άτομα	1	1
Σύνολο	32	33
3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :		
<u>Υπαλληλικού προσωπικού</u>		
- Εμμισθου προσωπικού	421.151,52 €	462.728,72 €
- Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	108.569,71 €	120.002,72 €
Σύνολο	529.721,23 €	582.731,44 €
<u>Εργατοτεχνικού προσωπικού</u>		
- Ημερομίσθια	14.057,07 €	16.910,47 €
- Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	2.077,00 €	2.151,89 €
Σύνολο	16.134,07 €	19.062,36 €
Παρεπόμενες παροχές	0,00 €	1.766,14 €
Αποζημίωση απόλυσης	67.573,12 €	39.614,61 €
Γενικό Σύνολο	613.428,42 €	643.174,55 €

18. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Σύνθεση Κύκλου Εργασιών

(1) Εμπορικής δραστηριότητας:

	31.12.2018	31.12.2017
Χονδρικής εσωτερικού	1.674.741,69	1.381.842,60 €
Λιανικής εσωτερικού	1.406.605,67	1.475.150,17 €
Ενδοκοινοτικές παραδόσεις	18.307,68	12.682,26 €
Σύνολο	3.099.655,04 €	2.869.675,03 €

(2) Βιομηχανικής δραστηριότητας

Χονδρικής εσωτερικού	192.747,60	292.920,63
Λιανικής εσωτερικού	96.577,11	102.090,09
Ενδοκοινοτικές παραδόσεις	95.029,59	11.179,21
Επιστροφές πωλήσεων	0,00	0,00
Εκπτώσεις	0,00	0,00
Σύνολο	384.354,30 €	406.189,93 €

(3) Πωλήσεις α' & β' υλών

Χονδρικός εσωτερικού	163.832,04	118.719,47
Λιανικός εσωτερικού	40.852,15	47.030,60
Ενδοκοινοτικές παραδόσεις	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	125,75
Επιστροφές πωλήσεων	0,00	0,00
Εκπτώσεις	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	204.684,19 €	165.875,82 €

(4) Παροχής Υπηρεσιών

Χονδρικός εσωτερικού	54.807,79	26.863,65
Λιανικός εσωτερικού	13.769,71	17.699,40
Ενδοκοινοτικές παραδόσεις	0,00	0,00
Επιστροφές πωλήσεων	0,00	0,00
Εκπτώσεις	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	68.577,50 €	44.563,05 €

Σύνολο Κύκλου Εργασιών **3.757.271,03 €** **3.486.303,83 €**

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

20. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Τα ποσοστά που κατέχουν στο κεφάλαιο της εταιρείας, είναι μικρά με αποτέλεσμα στις οικονομικές καταστάσεις τους οι εταιρείες αυτές να έχουν κατατάξει την συμμετοχή ως «Διαθέσιμη για πώληση» του μη κυκλοφοριακού ενεργητικού.

22. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

23. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

24. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

Παροχές προς τη Διοίκηση	31/12/2018	31/12/2017
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές	22.935,44 €	20.583,71 €
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00 €	0,00 €
	22.935,44 €	20.583,01 €

25. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

	31/12/2018	31/12/2017
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	165.159,32	74.046,73
Πωλήσεις παγίων		
Πωλήσεις υπηρεσιών		
Λοιπά έσοδα		
	165.159,32	74.046,73
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	26.469,02	899,20
Αγορές παγίων		
	26.469,02	899,20
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές	22.935,44	16.958,07
Λοιπές αμοιβές και παροχές		
	22.935,44	16.958,07
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	20.698,88	20.172,99
Λοιπές απαιτήσεις		
	20.698,88	20.172,99
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	0,00	460,29
Λοιπές υποχρεώσεις	0,00	6.200,00
	0,00	6.660,29

26. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

27. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Δεν συντρέχει η περίπτωση.

28. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η Εταιρεία δεν ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

29. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2018	31/12/2017
Καλής εκτέλεσης έργου	0,00	0,00
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις που έληξαν μετά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και παραμένουν φορολογικά ανέλεγκτες, από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές ή και από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας, η εκτίμησή μας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

31. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Κατερίνη, 31 Μαΐου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αναπληρωτής
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Οικονομικός
Σύμβουλος

Σταύρος Κ. Μαυρόπουλος
Α.Δ.Τ. ΑΒ 881184

Μακρίδης Νικόλαος
Α.Δ.Τ. ΑΕ 355794

Γκούνας Σωτήριος
Α.Δ.Τ. ΑΒ 116698
Α' Τάξης αρ.αδ. Ο.Ε.Ε. 340

Μετά από συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01/2018 – 31/12/2018.

Επί του δευτέρου θέματος:

2.Σύνταξη Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου επί των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4308/2014 και σύμφωνα με την ΑΔΑ: ΨΥΟΨ465ΧΙ8-ΒΜ4/2017 της χρήσης 01/01/2018-31/12/2018.

Ο πρόεδρος του διοικητικού συμβουλίου υποβάλει στα μέλη του ΔΣ την έκθεση διαχείρισης της χρήσης 01/01/2018 – 31/12/2018 που έχει ως ακολούθως.

ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΞΥΛΟΥΡΓΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ ΑΕΒΕ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας την παρούσα έκθεση διαχείρισης του διοικητικού συμβουλίου της χρήσης 1/1/2018 - 31/12/2018 της εταιρείας μας ,σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κωδ. Ν. 2190/1920 του ΠΔ 409/1986 του Ν.4308/2014 άρθρου 16, του 4403/2016

άρθρου 1, της ΑΔΑ ΨΥΟΨ465Χ18-ΒΜ4 και του καταστατικού της Εταιρείας μας, και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. ΓΣΟΡΡΟΠΗΜΕΝΗ ΚΑΙ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΠΙΠΛΟΣΕΩΝ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ,ΚΑΤΑΛΛΗΛΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΛΙΜΑΚΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΟΛΥΠΛΟΚΟΤΗΤΑ ΤΗΣ

Α) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου.

Η εταιρεία είναι βιομηχανική και εμπορική . Δραστηριοποιείται στον κλάδο με βασικό αντικείμενο του εμπορίου των ειδών επιπλοποιίας και της παραγωγής προϊόντων ξύλου ή άλλων.

Η εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μέσω της πώλησης των εμπορευμάτων και των προϊόντων σε επιτηδευματίες και στα νοικοκυριά.

Β) Στόχοι βασικές αξίες και προοπτικές.

Στόχος της επιχείρησης είναι η καθιέρωσή της ως μία από τις σημαντικότερες εμπορικές και βιομηχανικές επιχειρήσεις στον κλάδο, με την προσφορά ποιοτικών αγαθών προϊόντων και εμπορευμάτων . Αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα των προσφερομένων και παραγομένων αγαθών , ο σεβασμός σε πελάτες, εργαζομένους και συνεργάτες. Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα τη διαρκή βελτίωση των παραγομένων προϊόντων την ποιότητα των προσφερομένων εμπορευμάτων και των οικονομικών της μεγεθών.

Γ) Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης.

Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Δ.Σ. Τηρεί οργανωμένο σχήμα διεύθυνσης με διάκριση σε τμήμα πωλήσεων, παραγωγής, οικονομικής διαχείρισης. Η διοικητική δομή έχει την παρακάτω διαβάθμιση: Γενική Συνέλευση, Διοικητικό Συμβούλιο, Πρόεδρος - Διευθύνων Σύμβουλος και εξωτερικοί συνεργάτες Νομικός και Οικονομικός Σύμβουλος

Δ) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων , της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Η εταιρεία εμφανίζει σχετικά φθίνουσες οικονομικές επιδόσεις στα βασικά της οικονομικά μεγέθη τα τελευταία έτη λόγω της οικονομικής κρίσης.

Εμφανίζει κύκλο εργασιών το 2018 3.757.271,03, πλέον άλλων οργανικών εσόδων 8.870,24, ενώ το 2017 εμφανίζει κύκλο εργασιών 3.486.303,83 πλέον άλλων εσόδων 9.634,73, παρουσιάζοντας αύξηση του κύκλου των εργασιών κατά 7,772% περίπου από το 2017.

Τα αποτελέσματα (ζημίες) προ φόρων, είναι το 2018 -63.993,60 ευρώ, ενώ το 2017 ήταν -248.985,56 ευρώ

Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) παρουσίασαν αύξηση, ήτοι το 2018 ήταν +223.130,21 ευρώ και το 2017 ήταν + 135.775,23, αύξηση κατά ποσοστό 64,33 % .

Το μικτό αποτέλεσμα ήταν 584.728,38 το 2017 και 729.566,25 το 2018, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 24,77 %.

Η επιχείρηση προσδίδει προστιθέμενη αξία σε κάθε φάση της παραγωγής της, της μετατροπής πρώτων υλών σε προϊόντα.

Τα ενσώματα αναπόσβεστα πάγια στοιχεία το 2018 ανήλθαν σε 2.301.943,88 έναντι των 2.474.922,71 το 2017, ενώ τα άυλα πάγια στοιχεία ανήλθαν σε 5.421,99 το 2018 έναντι 4.100,66 το 2017.

Οι επενδύσεις του 2018 σε πάγια ανήλθαν σε 32.348,10 ευρώ σε μηχανολογικό και λοιπό εξοπλισμό.

Η εταιρεία το 2018 απέλυσε προσωπικό καταλογίζοντας το ποσό των **67.573,12** ευρώ ως αποζημιώσεις απολύσεως, με σκοπό την μείωση του μελλοντικού μισθολογικού κόστους, της αύξησης της παραγωγικής απόδοσης των εργαζομένων και σκοπό την καλύτερη διαχείριση των ανθρωπίνων πόρων.

2. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Α) Εφοδιαστική αλυσίδα - κύριοι προμηθευτές -κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζει στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών. Η εταιρεία δεν συνηθίζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές, να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας, διότι εξ' αιτίας της οικονομικής κρίσης η αγορά εναλλάσσεται από ασκούμενες πιέσεις των επιχειρήσεων στην ρευστοποίηση των εμπορευμάτων ή αγαθών.

B) Μελλοντικές προοπτικές επηρεαζόμενες από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Οι προοπτικές του κλάδου δεν είναι σχετικά ευόωνες εξ' αιτίας της οικονομικής κρίσης. Τα προϊόντα και εμπορεύματα της εταιρείας έχουν ελαστική σχετικά ζήτηση. Ο κλάδος εμφανίζει μείωση ζήτησης των παραγόμενων προϊόντων και εμπορευμάτων, εξαρτώμενη από τη μείωση της καταναλωτικής ικανότητας. Με πολιτική αναζήτησης νέων αγορών, προϊόντων και περαιτέρω βελτίωση της ποιότητας προϊόντων, η εταιρεία πιστεύει ότι θα ξεπεράσει αυτή τη δύσκολη περίοδο εξ' αιτίας της ανέγερσης τουριστικών καταλυμάτων στην περιοχή μας και της οικιακής επένδυσης, εξ' αιτίας ένταξης της Πιερίας στην παροχή φυσικού αερίου

Γ) Λοιποί κίνδυνοι σχετικοί με την δραστηριότητα και τον κλάδο.

Η εταιρεία λόγω της υψηλής φορολογικής αντιμετώπισης των καταναλωτών αντιμετωπίζει τον κίνδυνο μείωσης της ζήτησης λόγω μη διαθέσιμου αγοραστικού εισοδήματος.

3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

A) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Η Εταιρεία δεν εκπέμπει αέρια απόβλητα ή άλλα, εκτός από υπολείμματα ξύλου, μορισανίδων, και ροκανιδιών και απόβλητα συσκευασίας. Όλα αυτά συλλέγονται σε ειδικούς κάδους και ανακυκλώνονται από ιδιωτικές εταιρείες, οι οποίες τα παραλαμβάνουν.

B) Διαδικασίες για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

Για τη δραστηριότητα δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Οι διαδικασίες που η επιχείρηση τηρεί σχετικά με τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη δραστηριότητά της είναι η προαναφερόμενη στο προηγούμενο εδάφιο Α.

Γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφ' όσον υπάρχουν.

Η επιχείρηση όταν το επιτρέψουν οι οικονομικές συνθήκες, θα εφαρμόσει και διαδικασίες πράσινης ενέργειας με τοποθέτηση ηλεκτροπαραγωγικών ηλιακών συστημάτων

4.ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

A) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών

Η επιχείρηση προσλαμβάνει και απασχολεί προσωπικό χωρίς να κάνει διακρίσεις φύλου, θρησκείας κ.λπ.

B) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Οι συνδικαλιστικές ελευθερίες δεν περιορίζονται καθ' οιονδήποτε τρόπο. Οι εργαζόμενοι είναι εγγεγραμμένοι στο συνδικαλιστικό σωματείο, με την επωνυμία «ΕΝΩΣΗ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΣΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΞΥΛΟΥΡΓΩΝ ΠΙΕΡΙΑΣ ΑΕΒΕ».

Γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης

Η εταιρεία απασχολεί τεχνικό ασφαλείας και δεν απασχολεί ιατρό εργασίας. Η εταιρεία εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας, ανάλογα με τις προτεραιότητες που θέτει ετήσια η Διοίκηση. Το 2018 υπήρξε εκπαίδευση προσωπικού στο αντικείμενο εργασίας τους.

Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών, μετακινήσεις υπαλλήλων

5.ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ (ΧΛΕ) ΚΑΙ ΜΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΠΙΔΟΣΕΩΝ(ΜΧΛΕ)

A) Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Επιδόσεων κλάδου:

Οι Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Επιδόσεων που παρακολουθεί η εταιρεία είναι (ενδεικτικά) για το 2018:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

Σύνολο Καθαρής Θέσης / Πάγια (2.668.148,77 / 2.307.365,87) = 1,156

Σύνολο Καθαρής Θέσης / Σύνολο Υποχρεώσεων (2.668.148,77 / 2.434.644,98) = 1,095

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

Περιθώριο Μικτών Κερδών(Μικτά / Πωλήσεις)(729.566,25 /3.757.271,03) = 19,417%

Περιθώριο Καθαρών Κερδών (ΚΚΠΦ/Πωλήσεις)(-63.993,60/3.757.271,03)= - 1,703%

Β) Η εταιρεία δεν παρακολουθεί Μη Χρηματοοικονομικούς Δείκτες Επιδόσεων.

Η εταιρεία επιλέγει ΧΔΕ ανάλογα με τις ανάγκες της. Οι παραπάνω ΧΔΕ κρίνονται ως οι σημαντικότεροι, είναι ευρέως διαδεδομένοι και τα στοιχεία για την εξαγωγή τους προκύπτουν από τις Χρηματοοικονομικές της Καταστάσεις.

6. ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ

Α) Εξέλιξη της οντότητας

Η επιχείρηση κινείται στοχευμένα για τη συνεχή βελτίωση σε τρία επίπεδα: οργανωτικό, ποιότητα προϊόντων, οικονομικά μεγέθη. Και στα τρία αυτά επίπεδα η ανάπτυξη είναι συνεχής και επιβεβαιώνεται με τα αποτελέσματα των οικονομικών της μεγεθών και την αύξηση της πελατειακής της βάσης. Όμως η οικονομική κρίση ακόμα συρρικνώνει τα οικονομικά μεγέθη με τάσεις σταθεροποίησης

Β) Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης .

Η εταιρεία μέχρι σήμερα δεν έχει ασχοληθεί με την έρευνα και ανάπτυξη, θα εξετάσει αυτή της την πολιτική στο άμεσο μέλλον.

Γ). Πληροφορίες απόκτησης ιδίων μετοχών, παράγραφος 9 άρθρο 16 του ΚΝ2190/20.

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

7. ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Αναφέρουμε ότι τα ακαθάριστα έσοδα της χρήσης το 2018 ανήλθαν σε 3.766.141,27 ευρώ, έναντι 3.495.938,56 του 2017, αυξημένα κατά 7,73% περίπου.

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους παραγωγικούς τομείς. Όμως, η οικονομική κρίση η οποία μαστίζει την ελληνική οικονομία και ιδιαίτερα τον κατασκευαστικό κλάδο, δεν μας επιτρέπει ακόμη την εξαγωγή θετικού αποτελέσματος.

Το αποτέλεσμα όλων των προσπαθειών αυτών φαίνεται από την εξέλιξη της πορείας της επιχείρησής μας.

Παρακάτω παραθέτουμε τα αριθμητικά δεδομένα των κυριότερων λογαριασμών της Υπόλογης χρήσεως 01/01/2018 – 31/12/2018.

1. Τα ακαθάριστα έσοδα της χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των ευρώ **3.766.141,27** και αναλύονται ανά κατηγορία εσόδου ως εξής:

Συνολικά Ακαθάριστα Έσοδα χρήσης

Πωλήσεις Εμπορευμάτων	3.099.655,04
Πωλήσεις προϊόντων	384.354,30
Πωλήσεις λοιπών αποθ.& άχρηστου υλικού	204.684,19
Πωλήσεις υπηρεσιών	68.577,50
Επιχορηγήσεις & διάφορα έσοδα πωλήσεων	2.739,00
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	6.131,22
Έσοδα κεφαλαίων	0,02
Σύνολο εσόδων	3.766.141,27

2. Αποθέματα , Αγορές χρήσεως και αποθέματα τέλους

1	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΕΝΑΡΞΕΩΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	1.536.259,68
2	ΑΓΟΡΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	2.698.005,83
	Σύνολο αρχικών αποθεμάτων & αγορών	4.234.265,51
	ΔΑΠΑΝΕΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΚΟΣΤΟΣ	357.168,28
3	ΜΕΙΟΝ:ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ ΤΕΛΟΥΣ ΧΡΗΣΗΣ	1.563.729,01
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	3.027.704,78

1. Οι παντός είδους δαπάνες της επιχείρησης ανέρχονται στο ποσό των ευρώ **1.287.800,44**

Συνολικά Έξοδα χρήσης

ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	
Αμοιβές & έξοδα μισθωτών	613.428,42
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	45.733,16
Παροχές τρίτων	197.991,54
Φόροι – Τέλη	27.128,59
Διάφορα έξοδα	
Έξοδα μεταφορών	48.203,89
Έξοδα ταξιδίων	4.060,67
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	34.065,33
Έξοδα εκθέσεων-επιδείξεων	1.113,43
Συνδρομές εισφορές	3.429,88
Δωρεές – επιχορηγήσεις	4.438,72
Γραφική ύλη	7.786,17
Υλικά άμεσης ανάλωσης	10.349,62
Διάφορα έξοδα	661,13
Έξοδα δημοσιεύσεων	360,00
Διαφορές υποτίμησης συμμετοχών	1.631,29
Τόκοι-έξοδα τραπεζών	83.118,21
Αποσβέσεις	204.005,60
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	1.287.800,44

8. ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως προ φόρων	-63.993,60
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων(ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-2.458.461,98
ΣΥΝΟΛΟ ΖΗΜΙΩΝ	-2.522.455,58
ΜΕΙΟΝ: Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	-800,00
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	-2.523.255,58

9. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

9.1 Την 31^η Δεκεμβρίου 2018 η εταιρεία είχε την απόλυτη κυριότητα γηπέδου 9.000m², που βρίσκεται στη θέση « Δρόμος Αγιάνη – Κίτρους » και επί της οδού 1^ο χιλ. παλαιάς Ε.Ο. Κατερίνης – Θεσσαλονίκης.

9.2 Την 31^η Δεκεμβρίου 2018 η εταιρεία έχει την απόλυτη κυριότητα γηπέδου 3.656,55m², που βρίσκεται στη θέση « Δρόμος Αγιάνη – Κίτρους » και επί της οδού 1^ο χιλ. παλαιάς Ε.Ο. Κατερίνης – Θεσσαλονίκης.

9.3 Την 31^η Δεκεμβρίου 2018 η εταιρεία είχε την απόλυτη κυριότητα γηπέδου 11.168,20m², που βρίσκεται στη θέση « Δρόμος Αγιάνη – Κίτρους » και επί της οδού 1^ο χιλ. παλαιάς Ε.Ο. Κατερίνης – Θεσσαλονίκης.

9.4 Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας την 31.12.2018 ανερχόταν σε € 3.800.490,00 και τα ίδια κεφάλαια σε € 2.668.148,77

Κύριοι Μέτοχοι,

Με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που σας υποβάλλουμε παρέχονται πλήρη και ακριβή στοιχεία για τα πεπραγμένα της υπόλογης εταιρικής χρήσεως 01.01.2018 έως 31.12.2018 ώστε να σχηματίσετε σαφή αντίληψη για την όλη οικονομική και περιουσιακή κατάσταση της εταιρείας, προκειμένου να κρίνεται την πορεία των εργασιών της, την από μέρους μας ασκηθείσα διαχείριση και τα προκύψαντα από αυτή οικονομικά αποτελέσματα.

Τελειώνοντας την παρούσα Έκθεση μας, θεωρούμε απαραίτητο να εκφράσουμε τις ευχαριστίες μας προς το υπαλληλικό προσωπικό μας και τους συνεργάτες μας, για την αφοσίωση και το ζήλο που επέδειξαν για την επίτευξη των σκοπών της εταιρείας μας.

Κατερίνη 31 Μαΐου 2019

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων
Σύμβουλος του Δ.Σ.
Μαυρόπουλος Σταύρος

Ο Αναπληρωτής
Διευθύνων Σύμβουλος
Μακρίδης Νικόλαος

Ο Οικονομικός
Σύμβουλος
Γκούνας Σωτήριος

3.Εξουσιοδότηση οργάνων για την υπογραφή των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01/01/2018 – 31/12/2018.

Μετά από συζήτηση το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εξουσιοδοτεί τον πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Μαυρόπουλο Σταύρο, τον Αναπληρωτή Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Μακρίδη Νικόλαο και τον Οικονομικό Σύμβουλο κ. Γκούνα Σωτήριο να υπογράψουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της χρήσης 01/01/2018 – 31/12/2018.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το πρακτικό αυτό.

1.Μαυρόπουλος Σταύρος Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

2.Ρογκότης Δημήτριος Αντιπρόεδρος

3.Μακρίδης Νικόλαος Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος

4.Ευαγγελόπουλος Νικόλαος Μέλος

5.Κοτασίδης Γρηγόριος Μέλος

6.Ξενίδης Χαράλαμπος Μέλος

7.Πετρίδης Βασίλειος Μέλος

8.Τζημαγιώργης Ιωάννης Μέλος